



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

**SPECYFIKACJA LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA DO ODPŁATNEGO KORZYSTANIA
POŁOŻONYCH W WARSZAWIE PRZY AL. JEROZOLIMSKICH 144, UL. SYRENY 8, SYRENY 14 ORAZ W PIASECZynie**

L.p.	ADRES LOKALU	POWIERZCHNIA LOKALU	STAWKA MINIMALNA CZYNSZU NAJMU NETTO MIESIĘCZNIE (zł/m ²)- cena wywoławcza bez opłat eksploatacyjnych	WADYUM (zł)	PRZEZNACZENIE LOKALU	UWAGI
1.	Al. Jerozolimskie 144 Teren utwardzony znajdujący się przy budynku Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia od strony wschodniej	Powierzchnia całkowita: 16,00 m ²	160,00 zł/m ²	5.120,00 zł	Działalność handlowa z wyłączeniem działalności związanej z komunikacją autobusową i transportową	Dostęp do energii elektrycznej, Internet
2.	Al. Jerozolimskie 144 Poczekalnia Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia Pawilon handlowy nr 25	Powierzchnia całkowita: 9,10 m ²	280 zł/m ²	5.100,00 zł	Działalność handlowa/usługowa z wyłączeniem działalności związanej z komunikacją autobusową i transportową	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, Internet



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

**SPECYFIKACJA LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA DO ODPŁATNEGO KORZYSTANIA
POŁOŻONYCH W WARSZAWIE PRZY AL. JEROZOLIMSKICH 144, UL. SYRENY 8, SYRENY 14 ORAZ W PIASECZNIKU**

3.	Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, II piętro, pokój nr 401	Powierzchnia całkowita: 16,63 m ²	50,00 zł/m ²	1.670,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, Internet, wc wspólne
4.	Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, II piętro, pokoje nr 414	Powierzchnia całkowita: 34,51 m ²	50,00 zł/m ²	3.450,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, Internet, wc wspólne
5.	Al. Jerozolimskie 144 Podziemia Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia Magazyń poziom -1	Powierzchnia całkowita: 20,00 m ²	20,00 zł/m ²	800,00 zł	Magazyń	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
6.	Warszawa Ul. Syreny 8 Budynek nr 10	Powierzchnia całkowita: 10,00 m ²	30,00 zł/m ²	600,00 zł	Magazyń	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
7.	Warszawa Ul. Syreny 8 Dobudowa w budynku nr 15	Powierzchnia całkowita: 70,00 m ²	29,00 zł/m ²	4.060,00 zł	Działalność handlowa/usługowa lub magazyń	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, zimna woda



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

**SPECYFIKACJA LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA DO ODPŁATNEGO KORZYSTANIA
POŁOŻONYCH W WARSZAWIE PRZY AL. JERUZOLIMSKICH 144, UL. SYRENY 8, SYRENY 14 ORAZ W PIASECZynie**

8.	Warszawa Ul. Syreny 8 Hala nr 3	Powierzchnia całkowita: 205 m ²	26,00 zł/m ²	10,660,00 zł	Działalność handlowa/usługowa lub magazyn	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
9.	Warszawa Ul. Syreny 8 Pomieszczenie w hali nr 6	Powierzchnia całkowita: 111 m ²	29,00 zł/m ²	6438,00 zł	Działalność handlowa/usługowa lub magazyn	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
10.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynnek biurowy I piętro pokój nr 15	Powierzchnia całkowita: 23,34 m ²	40,00 zł/m ²	1.870,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu
11.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynnek biurowy I piętro pokój nr 16	Powierzchnia całkowita: 22,63 m ²	40,00 zł/m ²	1.810,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu
12.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynnek biurowy I piętro pokój nr 18	Powierzchnia całkowita: 11,47 m ²	40,00 zł/m ²	920,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu
13.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynnek biurowy I piętro pokój nr 19	Powierzchnia całkowita: 12,16 m ²	40,00 zł/m ²	980,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

**SPECYFIKACJA LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA DO ODPŁATNEGO KORZYSTANIA
POŁOŻONYCH W WARSZAWIE PRZY AL. JERUZOLIMSKICH 144, UL. SYRENY 8, SYRENY 14 ORAZ W PIASECZNIKU**

14.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynek biurowy I piętro pokój nr 20	Powierzchnia całkowita: 10,46 m ²	40,00 zł/m ²	840,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu
15.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynek biurowy I piętro pokój nr 21	Powierzchnia całkowita: 47,56 m ²	40,00 zł/m ²	3.810,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu
16.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynek biurowy I piętro pokój nr 22	Powierzchnia całkowita: 23,78 m ²	40,00 zł/m ²	1.900,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu
17.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynek biurowy I piętro pokój nr 23	Powierzchnia całkowita: 10,71 m ²	40,00 zł/m ²	860,00 zł	Ciuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu

DYREKTOR
FINANSOWO-ADMINISTRACYJNY
Małgorzata Ostrowska
Małgorzata Ostrowska